

N i e d e r s c h r i f t

über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung am 27.01.2015

Sitzungsraum: Sitzungsaal der Gemeindeverwaltung, Birkenau
Beginn: 20:00 Uhr
Ende: 21:15 Uhr

ANWESENHEITSLISTE

zur heutigen Sitzung sind nach ordnungsgemäßer Ladung erschienen:

SPD-Fraktion

Sigurd Heiß	Gemeindevertretervorsitzender
Jochen Kruse	Vorsitzender der SPD-Fraktion
Bernd Brockenauer	Mitglied der SPD-Fraktion
Armin Groß	Mitglied der SPD-Fraktion
Frank Jochum	Mitglied der SPD-Fraktion
Volker Seehaus	Mitglied der SPD-Fraktion
Hubert Spannan	Mitglied der SPD-Fraktion
Thomas Waringer	entschuldigt
Volker Zwipf	Mitglied der SPD-Fraktion

CDU-Fraktion

Volker Buser	Vorsitzender der CDU-Fraktion
Andreas Helth	Mitglied der CDU Fraktion
Dr. Bernhard Klein	Mitglied der CDU Fraktion
Dr. Ernst Osen	nicht anwesend
Stefan Roewer	entschuldigt
Gerhard Scheuermann	Mitglied der CDU Fraktion
Ralf Schwaninger	Mitglied der CDU Fraktion
Dr. Alexandra Stadler-Brehm	Mitglied der CDU Fraktion
Manuel Strauch	entschuldigt
Michael Zaplatilek	entschuldigt

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen:

Peter Schabel	Vorsitzender der GRUENEN-Fraktion
Rosemarie Bernhard	Mitglied der GRUENEN-Fraktion
Klaus Elflein	Mitglied der GRUENEN-Fraktion
Prof. Dr. Markus Frölich	Mitglied der GRUENEN-Fraktion
Jutta Olbrich	Mitglied der GRUENEN-Fraktion
Stefan Potsch	Mitglied der GRUENEN-Fraktion
Hans-Jürgen Roos	Mitglied der GRUENEN-Fraktion

FWV-Fraktion

Sabine Neumann	Vorsitzende der FWV-Fraktion
Dieter Brehm	Mitglied der FWV-Fraktion
Katrin Grawe	Mitglied der FWV-Fraktion
Erich Kadel	Mitglied der FWV-Fraktion

FDP

Martin Dittert	Mitglied der FDP-Fraktion
----------------	---------------------------

Gemeindevorstand

Helmut Morr	Bürgermeister
Wolfgang Grün	1. Beigeordneter
Hermann Arnold	entschuldigt
Brigitte Fath	Beigeordnete
Hans Heckmann	Beigeordneter
Myriam Lindner	entschuldigt
Alice Schäfer	Beigeordnete

Verwaltung

Heike Leonhard	Schriftführerin
Volker Schäfer	FB 1
Mathias Lannert	FB 1
Markus Schäfer	FB 2

Presse

Udo Fritz	Diesbach Medien
Dr. Marion Menrath	Starkenburger Echo

TAGESORDNUNG

I. öffentliche Sitzung:

1.	Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
1.a.	Feststellung der Formalitäten
1.b.	Feststellung der Beschlussfähigkeit
1.c.	Anträge zur Tagesordnung
2.	Mitteilungen
TEIL A	
3.	Einbringung der Haushaltssatzung 2015 (mit Investitionsprogramm 20104 - 2018)
4.	Erschließung des Baugebietes „Balzenbacher Straße" Nieder- Liebersbach; vertragliche Regelung mit einem Erschließungsträger
5.	Erschließung des Baugebietes „Sandbuckel- Schwanklingen" Birkenau; vertragliche Regelung mit einem Erschließungsträger
TEIL B	
6.	Zuschuss Bodenbelag kath. Kiga Arche Noah
7.	Bauleitplanung der Gemeinde Birkenau; Bebauungsplan "Mumbacher Straße", 1. Änderung
8.	Verschiedenes

SITZUNGSERGEBNIS

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Sigurd Heiß, eröffnet am 20.00 Uhr die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung; er begrüßt die Anwesenden.

1.a. Feststellung der Formalitäten

Es wird festgestellt, dass zur heutigen Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde; auf Nachfrage werden keine Einwände erhoben.

1.b. Feststellung der Beschlussfähigkeit

20.02 Uhr: **Die Beschlussfähigkeit wird mit 26 anwesenden Gemeindevertretern festgestellt.**

CDU-Fraktion:	6 Stimmen
SPD-Fraktion:	8 Stimmen
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen:	7 Stimmen
FWV-Fraktion:	4 Stimmen
FDP, Herr Dittert:	1 Stimme

1.c. Anträge zur Tagesordnung

Es werden keine Anträge zur Tagesordnung gestellt.

2. Mitteilungen

Mitteilungen des Bürgermeisters:

- **Geschwindigkeitsmesskontrolle** am 19.01.2015 in der Kallstädter Talstraße; 726 Überschreitungen wurden festgestellt
- Abschlussveranstaltung „**Breitbandprojekt**“ am 14.01.2015 in Heppenheim; BGM Helmut Morr hat die aktuellen Anschlussquoten mitgeteilt
- neue **Radroute** von Weinheim – durch das Weschnitztal – in den Überwald; BGM Helmut Morr hat einige Eckpunkte aus der Pressemitteilung verlesen; die neue Radroute fügt sich in das Konzept **GEO-Park** ein
- nach dem **Terroranschlag** auf den Verlag der Satirezeitschrift „Charlie Hebdo“ in Paris hat BGM Helmut Morr den Kontakt zu dem Bürgermeister der Partnerschaftsgemeinde La Rochefoucauld gesucht, in einem Brief hat er unser Mitgefühl zum Ausdruck gebracht
- BGM Helmut Morr hat die Gemeindevertreter und den Bürgermeister der Partnerschaftsgemeinde La Rochefoucauld zu einem Besuch in Birkenau vom **14.05. bis 17.05.2015** eingeladen; wer **Gäste aus La Rochefoucauld** aufnehmen möchte, meldet sich bitte bei Frau Rausch (Vorzimmer BGM), Telefon: 06201 39739, E-Mail: s.rausch@gemeinde-birkenau.de
- Präsentation der **Arbeitslosenzahlen 4. Quartal 2014**
- Stand „**IKEK**“: am 16.12.2014 hat die Gemeinde Birkenau die Bewilligungsbescheide von Landrat Wilkes für die Startprojekte erhalten; die Schreiben für die Ausschreibungen sind bereits seitens der Verwaltung vorbereitet und müssen noch vom Kreis Bergstraße genehmigt werden; für das Projekt „IKE K“ wird weiterhin Werbung betrieben und in der Presse präsent sein

TEIL A:

3. Einbringung der Haushaltssatzung 2015 (mit Investitionsprogramm 20104 - 2018)

Bürgermeister Helmut Morr bringt die Haushaltssatzung 2015 (mit Investitionsprogramm 2014 – 2018) ein → Haushaltsrede!

Die Haushaltssatzung der Gemeinde Birkenau für das Rechnungsjahr 2015 (mit Investitionsprogramm 2014 – 2018) ist hiermit eingebracht.

Ergebnis:

Der Gemeindevertretervorsitzende Sigurd Heiß stellt fest, dass somit die Haushaltssatzung 2015 eingebracht ist.

(Anmerkung: Zu Beginn der Sitzung wurde die Haushaltssatzung 2015 in Papierform und auf CD für die Fraktionen zur Verfügung gestellt.)

4. Erschließung des Baugebietes „Balzenbacher Straße“ Nieder- Liebersbach; vertragliche Regelung mit einem Erschließungsträger

Beschlussvorschlag des Gemeindevorstandes vom 13.01.2015:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, mit der Firma Pfalzwerke, Ludwigshafen, einen Erschließungsvertrag zur Regelung der Erschließung des Baugebietes „Balzenbacher Straße“ auf Basis des Angebotes vom 05.11.2014 in Höhe von [REDACTED] abzuschließen.

Abstimmung: 15 Ja-Stimmen; 11 Enthaltungen / einstimmig zugestimmt

5. Erschließung des Baugebietes „Sandbuckel- Schwanklingen“ Birkenau; vertragliche Regelung mit einem Erschließungsträger

Beschlussvorschlag des Gemeindevorstandes vom 13.01.2015:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, mit der Firma Pro Kommuna, Pforzheim, einen Erschließungsvertrag zur Regelung der Erschließung des Baugebietes „Sandbuckel- Schwanklingen“ auf Basis des Angebotes vom 20.10.2014 in Höhe von [REDACTED] abzuschließen.

Sofern das Baugebiet „Sandbuckel- Schwanklingen“ innerhalb von 6 Monaten nach Vertragsunterzeichnung mit dem Erschließungsträger nicht auf privatrechtlicher Basis erschlossen werden kann, wird die Baulanderschließung auf öffentlich-rechtlicher Basis durchgeführt.

Abstimmung: 26 Ja-Stimmen / einstimmig zugestimmt

TEIL B:

6. Zuschuss Bodenbelag kath. Kiga Arche Noah

Eingebrachter Beschlussvorschlag:

Der katholischen Kirchengemeinde wird für die Erneuerung des Bodenbelags im katholischen Kindergarten Arche-Noah in Nieder-Liebersbach ein Zuschuss in Höhe von 10% gewährt.

Änderungsantrag der CDU-Fraktion, GV Volker Buser:

Der Katholischen Kirchengemeinde wird für die Erneuerung des Bodenbelags im katholischen Kindergarten Arche-Noah in Nieder-Liebersbach ein Zuschuss in Höhe von 25% gewährt.

20.46 Uhr: Antrag GV Jochen Kruse auf Sitzungsunterbrechung, zwecks Beratung

20.57 Uhr: Fortführung der Sitzung

Antrag GV Jochen Kruse, SPD-Fraktion:

Der Tagesordnungspunkt wird an den Haupt- und Finanzausschuss verwiesen.

Abstimmung: 18 Ja-Stimmen; 5 Nein-Stimmen; 3 Enthaltungen / mehrheitlich zugestimmt

7. Bauleitplanung der Gemeinde Birkenau; Bebauungsplan "Mumbacher Straße", 1. Änderung

- a) Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Durchführung der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit i. S. d. § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange i. S. d. § 4 Abs. 2 BauGB;
- b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevertretung wird folgende Beschlussfassung empfohlen:

- zu a) Die aus der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen werden entsprechend den Vorschlägen in der vorliegenden Auflistung zur Anlage I, welche Bestandteil dieser Beschlussfassung ist, behandelt.

Eine Stellungnahme des Regierungspräsidiums Darmstadt ist innerhalb des von der Plangeberin festgelegten Auslegungszeitraumes, in dessen auch den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange die Möglichkeit zur Stellungnahme und Äußerung gegeben wurde, nicht eingegangen und liegt auch zum heutigen Tage nicht vor. Die Frist zur Abgabe einer Stellungnahme endete am 29.11.2014 und liegt damit vier Wochen zurück. Im Sinne des § 4a Abs. 6 BauGB können Stellungnahmen, die im Verfahren der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nicht rechtzeitig abgegeben worden sind, bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben. Eine Fristverlängerung wurde nicht beantragt.

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, welche Anregungen zum Inhalt der Satzung vorgebracht haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe zu unterrichten.

- zu b) Der Entwurf des vorgelegten Bebauungsplanes 1. Änderung „Mumbacher Straße“, bestehend aus Planteil und Textteil zum Bebauungsplan sowie der dazugehörigen Begründung, mit redaktionellen Ergänzungen, wird hiermit als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB beschlossen. Grundlage obiger Beschlussfassungen ist der vorgelegte Bebauungsplan zum Satzungsbeschluss der InfraPro Ingenieur GmbH & Co. KG, Lorsch, mit Planstand Dezember 2014, in den die nach Anlage I aufgeführten redaktionellen Änderungen eingearbeitet wurden. Es wird zugleich festgestellt, dass mit der Anpassung des Planinhaltes die Grundzüge dieser Bauleitplanung nicht berührt werden und es sich bei den beschlossenen Auswirkungen auf den Bebauungsplan um keine Planänderung im materiell-rechtlichem Sinne handelt, sondern lediglich um eine Präzisierung und positive Konkretisierung eines bestehenden Planinhaltes. Von der erneuten Auslegung i. S. d. § 4a Abs. 3 BauGB, wonach der Entwurf erneut auszulegen ist, wenn der Bauleitplan nach dem Verfahren nach § 3 Abs. 2 oder § 4 Abs. 2 geändert oder ergänzt wird, ist daher abzusehen. Die Begründung wird gebilligt.

Abstimmung:

zu a) 26 Ja-Stimmen / einstimmig zugestimmt

zu b) 26 Ja-Stimmen / einstimmig zugestimmt

8. Verschiedenes

GV Martin Dittert:

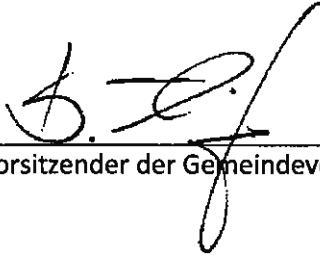
Weg zum Tannenbuckel ist in einem sehr schlechtem Zustand; Nachfrage ob die Gemeinde Birkenau für die Unterhaltung dieses Weges zuständig ist → BGM Helmut Morr wird dies prüfen

GV Frank Jochum:

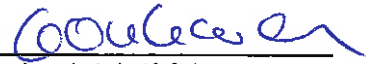
Auf Bezug zu TOP 7 „Bauleitplanung der Gemeinde Birkenau; Bebauungsplan Mumbacher Straße, 1. Änderung“ – Nachfrage, ob der Verkauf nun als nächster Schritt bearbeitet wird → BGM Helmut Morr informiert, dass die Veräußerung erst dann vollzogen wird, wenn der Satzungsbeschluss beschlossen wird und der Bebauungsplan rechtskräftig ist

GV Alexandra Stadler-Brehm:

Nachfrage, ob die Gemeinde Birkenau eine Aufstellung/Übersicht
„Inanspruchnahme Sozialhilfe“ vorlegen kann (ähnlich wie quartalsweise
Präsentation Arbeitslosenzahlen)



Heiß, Vorsitzender der Gemeindevertretung



Leonhard, Schriftführerin