

N i e d e r s c h r i f t

über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung am 30.05.2017

Sitzungsraum: Sitzungssaal
Beginn: 20:04
Ende: 20:52

ANWESENHEITSLISTE

zur heutigen Sitzung sind nach ordnungsgemäßer Ladung erschienen:

SPD-Fraktion:

Bernd Brockenauer	Gemeindevertreter	
Timo Falter	Gemeindevertreter	
Armin Groß	Gemeindevertreter	
Olaf Hofmann	Gemeindevertreter	entschuldigt
Frank Jochum	Gemeindevertreter	
Brigitte Kanz	Gemeindevertreterin	
Simon Mager	Gemeindevertreter	
Daniel Schmidt	Gemeindevertreter	
Thomas Waringer	Gemeindevertreter	

CDU-Fraktion:

Volker Buser	Gemeindevertretervorsitzender	
Simon Dörsam	Gemeindevertreter	
Andreas Helth	Gemeindevertreter	entschuldigt
Dr. Bernhard Klein	Gemeindevertreter	
Monika Lübker	Gemeindevertreterin	
Dr. Ernst Osen	Gemeindevertreter	
Stefan Roewer	Gemeindevertreter	entschuldigt
Dr. Alexandra Stadler	Gemeindevertreterin	
Marc Steinmann	Gemeindevertreter	
Manuel Strauch-Stadler	Gemeindevertreter	

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen:

Rosemarie Bernhard	Gemeindevertreterin
Klaus Elflein	Gemeindevertreter
Dieter Kies	Gemeindevertreter
Stefan Potsch	Gemeindevertreter
Peter Schabel	Gemeindevertreter

FWV-Fraktion:

Inge Eva Adrian	Gemeindevertreterin	
Dieter Brehm	Gemeindevertreter	
Peter Reinhard Lindner	Gemeindevertreter	
Sabine Neumann	Gemeindevertreterin	entschuldigt

FDP-Fraktion:

Martin Dittert	Gemeindevertreter	
Sean O'Donovan	Gemeindevertreter	entschuldigt
Dr. Thilo Storch	Gemeindevertreter	

Gemeindevorstand:

Helmut Morr	Bürgermeister
Wolfgang Grün	1. Beigeordneter
Jürgen Kohl	Beigeordneter
Myriam Lindner	Beigeordnete
Walter Rohloff	Beigeordneter
Arnold Schneider	Beigeordneter
Hans Peter Stephan	Beigeordneter
Volker Zwipf	Beigeordneter

Heike Leonhard	Schriftführerin
----------------	-----------------

Verwaltung:

Jens Hilman	Verwaltung	Fachbereich 1
Tina Meyer	Verwaltung	Fachbereich 2
Volker Schäfer	Verwaltung	Fachbereich 1

Presse:

Udo Fritz	Diesbach Medien
-----------	-----------------

TAGESORDNUNG

- 1 Feststellung der Formalitäten
- 2 Einführung und Verpflichtung eines nachrückenden Mitgliedes der CDU-Fraktion in die Gemeindevertretung
- 3 Wahl eines Stellvertreters der CDU-Fraktion für die Verbandsversammlungen der Verbände; hier: Abwasserverband Bergstraße
- 4 Mitteilungen
- 5 Bestellung eines Wahlleiters und eines stellvertretenden Wahlleiters für die Bundestagswahl am 24.09.2017
- 6 Innerörtliche Gemeindestraße (IöG)
Bebauungsplan "Verbindungsstraße Brückenacker- Lindenstraße"
 - a) Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplans im vereinfachten Verfahren (§13BauGB)
 - b) Beschluss des Entwurfs der 1. Änderung vom 11.05.2017 und
 - c) Beschluss der Offenlage des Entwurfs der 1. Änderung vom 11.05.2017
- 7 2. Änderung des Bebauungsplanes "Sandbuckel - Im Schwanklingen";
Beauftragung des Planungsbüros Schweiger + Scholz
- 8 Erschließung des Baugebietes "Sandbuckel - Im Schwanklingen" Birkenau;
Beauftragung eines neuen Erschließungsträgers
- 9 Verschiedenes

SITZUNGSERGEBNIS

1 Feststellung der Formalitäten

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Volker Buser, eröffnet um 20.04 Uhr die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung; er begrüßt die Anwesenden.

Es wird festgestellt, dass zur heutigen Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde; auf Nachfrage werden keine Einwände erhoben.

Die Beschlussfähigkeit wird mit 25 anwesenden Gemeindevertretern festgestellt.

CDU-Fraktion:	7 Stimmen
SPD-Fraktion:	8 Stimmen
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen	5 Stimmen
FWV-Fraktion	3 Stimmen
FDP-Fraktion	2 Stimmen

Anträge zur Tagesordnung:

./.

2 Einführung und Verpflichtung eines nachrückenden Mitgliedes der CDU-Fraktion in die Gemeindevertretung

GVV Volker Buser informiert, dass GV Simon Dörsam für Michael Zaplatilek nachrückendes Mitglied der CDU-Fraktion ist.

Simon Dörsam wird als nachrückendes Mitglied der CDU-Fraktion durch den Gemeindevertretervorsitzenden Volker Buser in die Gemeindevertretung eingeführt und per Handschlag in das Amt verpflichtet.

Simon Dörsam nimmt seinen Platz in den Reihen der CDU-Fraktion ein.

Fortan wird die Beschlussfähigkeit mit 26 anwesenden Gemeindevertretern festgestellt.

CDU-Fraktion:	8 Stimmen
SPD-Fraktion:	8 Stimmen
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen	5 Stimmen
FWV-Fraktion	3 Stimmen
FDP-Fraktion	2 Stimmen

3 Wahl eines Stellvertreters der CDU-Fraktion für die Verbandsversammlungen der Verbände; hier: Abwasserverband Bergstraße

Beschlussvorschlag:

Marc Steinmann wird als Stellvertreter der CDU-Fraktion für den Abwasserverband Bergstraße gewählt.

Abstimmung: Einstimmig angenommen

GVV Volker Buser richtet die Frage an GV Marc Steinmann, ob er die Wahl annimmt; GV Marc Steinmann bejaht dies.

4 Mitteilungen

Mitteilungen des Bürgermeisters:

- Der **Quartalsbericht der Ergebnisplanung zum Stichtag 30.04.2017** wurde den Mitgliedern des Gemeindevorstandes, des Ältestenrates und des Haupt- und Finanzausschusses in heutiger Sitzung als Tischvorlage zur Verfügung gestellt; BGM Helmut Morr hat hierzu Eckdaten verlesen; bei Rückfragen mögen Sie die Mandatsträger an den Kämmerer Volker Schäfer wenden
- **Anfrage GV Dr. Bernhard Klein in GV-Sitzung 25.04.2017 – finanzielle Auswirkungen der Anschlussquote zum Breitbandnetz**
→ BGM Helmut Morr informiert, dass die Anschlussquote zum Breitbandnetz derzeit bei 25 % liegt; im Jahr 2016 wurde als Aufwand ca. 77.000,00 € und als Ertrag ca. 35.000,00 € verbucht, dies ergab eine Unterdeckung für das Jahr 2016; Fazit: liegt die Anschlussquote zum Breitbandnetz bei ca. 42/43 % wäre diese Kostendeckend

- die Gemeinde Birkenau hat sich vor ca. zwei Jahren der „**Seniorenberatung Kreis Bergstraße**“ angeschlossen; BGM Helmut Morr verliert Eckdaten aus der Statistik 2016; im Jahr 2016 wurden 276 Fälle, betreffend Bürger der Gemeinde Birkenau, behandelt; BGM Helmut Morr begrüßt es als gute Entscheidung, dass sich die Gemeinde Birkenau für den Anschluss der Seniorenberatung Kreis Bergstraße entschlossen hat
- in der Zeit vom 18.08.2017 bis 07.09.2017 beteiligt sich die Gemeinde Birkenau am bundesweitem Wettbewerb „**Stadtradeln**“; BGM Helmut Morr motiviert alle Birkenauer Bürger, Kommunalpolitiker und Vereine am Wettbewerb teilzunehmen um somit Gutes für den Klimaschutz und die Radverkehrsförderung zu leisten; Ansprechpartner in der Verwaltung ist Sandra Rausch, Vorstandsbüro
- in der Zeit vom 10. bis 12.08.2017 feiert die Gemeinde Birkenau das Jubiläumsfest „**60 Jahre Freibad Birkenau**“; viele Aktionen werden angeboten, wie Ferienspiele, eine Seniorenveranstaltung und eine Beachparty mit Spaß, Spiele ohne Grenzen und Musik; BGM Helmut Morr motiviert die Vertreter der Kommunalpolitik und Birkenauer Vereine zur Beteiligung an den Spielen ohne Grenzen im Rahmen der Beachparty
- in der Zeit vom 15. bis 18.05.2017 begrüßte die Gemeinde Birkenau **70 Gäste aus La Rochefoucauld**, Bürgermeister, Gemeindevertreter und Bürger aus La Rochefoucauld verbrachten vier erlebnisreiche Tage in Birkenau; die politischen Vertreter der Gemeinde Birkenau waren zahlreich vertreten; BGM Helmut Morr bedankt sich bei allen, die an diesem Wochenende zugegen waren; im Jahr 2018 jährt sich die Städtepartnerschaft zwischen Birkenau und La Rochefoucauld zum 40. Mal

5 Bestellung eines Wahlleiters und eines stellvertretenden Wahlleiters für die Bundestagswahl am 24.09.2017

Beschlussvorschlag:

Für die Bundestagswahl am 24.09.2017 wird Herr Volker Schäfer zum Wahlleiter bestellt.

Herr Frank Bauer wird zum stellvertretenden Wahlleiter bestellt.

Abstimmung: Einstimmig angenommen

Wahlleiter Volker Schäfer sucht für die Bundestagswahl am 24.09.2017 Wahlhelfer; BGM Helmut Morr ruft dazu auf, dass die Fraktionen und Parteien an Wahlleiter Volker Schäfer freiwillige Wahlhelfer melden.

6 Innerörtliche Gemeindestraße (IöG) Bebauungsplan "Verbindungsstraße Brückenacker- Lindenstraße" a) Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplans im vereinfachten Verfahren (§13BauGB) b) Beschluss des Entwurfs der 1. Änderung vom 11.05.2017 und c) Beschluss der Offenlage des Entwurfs der 1. Änderung vom 11.05.2017

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevorstand empfiehlt, die Gemeindevertretung möge beschließen, dass

- a) der Bebauungsplan „Verbindungsstraße Brückenacker – Lindenstraße“ im Bereich der Flurstücke 142/18, 142/19 und 142/20 dahingehend geändert wird, dass der Geltungsbereich mit geraden Grenzlinien an die Geltungsbereichsgrenze des Bebauungsplans „Flur 2 zwischen Lindenstraße und Wachenbergweg“ von 1976 angepasst wird.
- b) dem Entwurf der 1. Änderung (Planzeichnung und Begründung) zugestimmt wird und
- c) die Verwaltung beauftragt wird, das Verfahren nach § 13 (2) Nr. 2 i.V.m § 3 (2) und 4a (3) BauGB durchzuführen.

**Abstimmung: Ja: 21, Nein: 0, Enthaltungen: 5
Einstimmig angenommen**

7 2. Änderung des Bebauungsplanes "Sandbuckel - Im Schwanklingen"; Beauftragung des Planungsbüros Schweiger + Scholz

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevorstand wird ermächtigt, das Planungsbüro Schweiger + Scholz, Bensheim auf Basis des Honorarangebotes vom 10.05.2017 zum Preis von 28.611,43 EUR (brutto) für den Bebauungsplan zuzüglich der besonderen Leistungen in Höhe von ca. 2.975,00 EUR (brutto) und der Kopierkosten von ca. 543,57 EUR (brutto) zu beauftragen.

Abstimmung: Einstimmig angenommen

8 Erschließung des Baugebietes "Sandbuckel - Im Schwanklingen" Birkenau; Beauftragung eines neuen Erschließungsträgers

BGM Helmut Morr gibt vorab Erläuterungen zum eingebrachten Beschlussvorschlag; der Gemeindevorstand hat in seiner Sitzung am 24.05.2017 folgende Ergänzungen festgelegt:

- BGM Helmut Morr wird den Geschäftsführer Dieter Wild, WSW Bau- und Erschließungsträger GmbH & Co. KG, fragen, ob dieser den Termin 31.10.2017 als Abschlusstermin einhalten kann; dieser Termin soll im Erschließungsvertrag fixiert werden
- Geschäftsführer Dieter Wild wird aufgefordert, nach der ersten Gesprächsrunde mit den Eigentümern einen Sachstandsbericht in einer Sitzung des Gemeindevorstandes zu geben
- BGM Helmut Morr wird die Frage klären, ob die Kostenübernahme für alle Eigentümer gleich abgewickelt werden muss (Festpreis oder Gleitpreis)

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, mit der Firma WSW Bau- und Erschließungsträger GmbH & Co. KG, Kaiserlautern, einen Erschließungsvertrag zur Regelung der Erschließung des Baugebietes „Sandbuckel – Im Schwanklingen“ auf Basis des Angebotes vom 02.02.2017 abzuschließen.

Abstimmung: Einstimmig angenommen

9 Verschiedenes

GV Groß: **Die SPD-Fraktion bringt folgenden Antrag ein:**

„Die Gemeindevertretung sollte Grundsatzentscheidungen für das neu zu planende Bürgerhaus treffen. Hierzu gehört auch die Grundlage für ein zukünftiges Betreiber- und Nutzungsmodell.

Unter Berücksichtigung der Ergebnisse des Runden Tisches des Ortsbeirates Kerngemeinde Birkenau und Kallstadt und des heutigen Sachstandes sollen die Grundsatzentscheidungen im Sozial-/ Sport- und Kulturausschuss zeitnah vorberaten werden.

Weiterhin wird angeregt, die Mitglieder des Runden Tisches nach Bedarf als Sachverständige einzuladen.“

GV Kanz: im Jahr 2012 hat die Gemeindevertretung auf Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen der Finanzierung und Aufstellung von zwei Schwalbenhäusern zugestimmt; man gewinnt den Eindruck, dass die **Schwalbenhäuser** ungenutzt sind

GV Kanz: Nachfrage über den Sachstand „**Leerstandsmanagement**“; zum Projekt „Leerstandsmanagement“ gibt es ein kostenloses Programm des Landes Hessen; ein Sachstandsbericht folgt in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung

GVV Buser: die nächste Sitzung der Gemeindevertretung findet statt am 27.06.2017; Abgabefrist für Anträge wird auf 12.06.2017 terminiert

GVV Buser: Hinweis auf die „Zettelbox“ – Möglichkeiten für Birkenauer Bürger, Fragen, Vorschläge und Anregungen an die Gemeindevertretung zu richten

Volker Buser, Gemeindevertretervorsitzender

Heike Leonhard, Schriftführerin