

## ERGEBNIS-PROTOKOLL

Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt und Verkehr (BUV) am

**26. November 2012**, Rathaus, Sitzungssaal, 19:30

**Anwesend**

**BUV:** Dorothee Rust (Vorsitz), Peter Schabel, Silke Haid, Gerhard Florig, Stefan Roewer, Frank Jachmann (für Jürgen Bechtold), Jochen Kruse (für Thomas Waringer)

**Gemeindevertretervorsitzender:** Sigurd Heiß, Gerhard Scheuermann (stv)

**Weitere Gemeindevertreter:** Volker Buser, Dieter Brehm

**OB Birkenau Kerngemeinde:** Bernd Brockenauer (Vorsitz), Rosemarie Bernhard, Wolfgang Böttcher, Gerhard Florig, German Pauli, Armin Groß

**Gemeinde-Vorstand:** Bgm Morr, Wolfgang Grün, Alice Schäfer, Brigitte Fath, Myriam Lindner

**Verwaltung:** Volker Schäfer

**Gutachter:** Herr Gebauer

**Frau Rust eröffnet um 19:43 die Sitzung.**

Frau Rust teilt mit, dass der Ortsbeirat Birkenau Kerngemeinde als Gast an der Sitzung des BUV teilnimmt

Frau Rust schlägt Herrn Kruse als Schriftführer vor.

**Abstimmung: 7 ja, 0 nein, 0 Enthaltungen: einstimmig**

Frau Rust beantragt eine Änderung der Tagesordnung: TOP 2 soll vor TOP 1 behandelt werden.

**Abstimmung: 7 ja, 0 nein, 0 Enthaltungen: einstimmig**

Neue Tagesordnung:

- 1.) Veräußerung von gemeindeeigenen Immobilien (Vorl. Nr. 2012/237)**
- 2.) Bauleitplanung der Gemeinde Birkenau: Balzenbacher Straße (Vorl. Nr. 2012/210)**
- 3.) Verschiedenes**

## **TOP 1 VERÄUSSERUNG VON GEMEINDEEIGENEN IMMOBILIEN**

Frau Rust beantragt, zu diesem TOP die Öffentlichkeit auszuschließen.

Herr Kruse weist darauf hin, dass lt. HGO und Geschäftsordnung die Frage der Nichtöffentlichkeit nichtöffentlich beraten werden muss.

Sitzungsunterbrechung von 19:48 bis 19:50

Die Öffentlichkeit verlässt den Sitzungssaal

**Abstimmung über den Antrag von Frau Rust: 3 ja, 0 nein, 4 Enthaltungen: einstimmig**

Sitzungsunterbrechung von 19:55 bis 19:58

Die Sitzung findet fortan unter Ausschluss der Öffentlichkeit statt.

Die Beigeordnete Frau Lindner präsentiert die Überlegungen des Gemeindevorstands zum Verkauf des Hauses Obergasse 6.

Frau Lindner, Herr Gebauer und BGM Morr beantworten Fragen aus BUV und Ortsbeirat zur Präsentation.

Sitzungsunterbrechung von 21:05 bis 21:20

Frau Rust teilt mit, dass der Ortsbeirat Mitte mehrheitlich für den Verkauf des Hauses Obergasse 6 gestimmt hat.

Herr Jachmann stellt folgenden Änderungsantrag: „Vor einer Entscheidung über den Verkauf des Hauses Obergasse 6 soll ein Fachgutachten über die Schäden am Gebäude und den notwendigen Sanierungsaufwand eingeholt werden.“

Frau Rust gibt zu Protokoll: Sollte dies beschlossen werden, ist Herr Pohlers weg  
Über den Antrag von Herrn Jachmann wird nicht abgestimmt.

Frau Rust stellt den weitergehenden Antrag, den TOP 1 zu vertagen, um den Kaufinteressenten zu seinen Absichten mit dem Gebäude zu hören.

**Abstimmung: 4 ja, 3 nein, 0 Enthaltungen: mehrheitlich zugestimmt**

Frau Rust stellt um 21:45 die Öffentlichkeit der Sitzung wieder her. Allerdings ist kein Besucher mehr im Haus

**TOP 2: BAULEITPLANUNG DER GEMEINDE BIRKENAU: BALZENBACHER STRASSE**

Herr Schabel stellt den Antrag, den TOP 2 zu vertagen, da die Unterlagen nicht vollständig seien und noch offene Fragen bestünden.

**Abstimmung: 6 ja, 0 nein, 1 Enthaltung: mehrheitlich zugestimmt**

**TOP 3: VERSCHIEDENES**

Herr Schabel merkt an, dass er zu Beginn der Sitzung die Frage nach der Ordnungsgemäßheit der Einladung und Tagesordnung vermisst hat.

Keine weiteren Wortmeldungen

**Frau Rust schließt um 22:15 die Sitzung**



Dorothee Rust

(Ausschussvorsitzende)



Jochen Kruse

(Schriftführer)