

Niederschrift

über die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Birkenau

Geschehen, 17. Januar 2012

Zu der heutigen Sitzung sind nach ordnungsgemäßer Ladung erschienen:

Der Gemeindevertreter-Vorsitzende: Sigurd Heiß (SPD)

Die Gemeindevertreter:

CDU-Fraktion:

Volker Buser, Gerhard Florig, Andreas Helth, Peter Jochim,
Dr. Bernhard Klein, Dr. Ernst Osen, Stefan Roewer,
Gerhard Scheuermann, Dr. Alexandra Stadler-Brehm,
Michael Zaplatilek

SPD-Fraktion:

Jürgen Bechtold, Bernd Brockenauer, Frank Jachmann,
Jochen Kruse, Volker Seehaus, Thomas Waringer,
Volker Zwipf
entschuldigt: Frank Jochum

GRÜNE-Fraktion:

Rosemarie Bernhard, Prof. Dr. Markus Frölich, Stefanie Grün,
Stefan Potsch, Hans-Jürgen Roos, Dorothee Rust,
Peter Schabel

FWV-Fraktion:

Dieter Brehm, Silke Haid, Erich Kadel, Sabine Neumann

FDP:

Martin Dittert

Der Bürgermeister:

Helmut Morr

Der Gemeindevorstand:

Wolfgang Grün, Hans Heckmann, Hermann Arnold,
Alice Schäfer, Brigitte Fath, Myriam Lindner

Schriftführerin:

Heike Leonhard

Verwaltung:

Volker Schäfer, Markus Schäfer, Sandra Lenz

Presse:

Udo Fritz - Diesbach Medien
Dr. Marion Menrath – Starckenburger Echo

Tagesordnung

1. Mitteilungen des Bürgermeisters
2. Waldtausch zwischen der Gemeinde Birkenau und dem Land Hessen
3. Innerörtliche Gemeindestraße (IöG):
Synchronisation des Bauleitplanverfahrens „Verbindungsstraße Brückenäcker – Lindenstraße“ und des Planbereiches Torso als Teil des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Lindenstraße – Wachenberg“
4. Anpassung des Hebesatzes der Grundsteuer B für 2012
5. Bauleitplanung der Gemeinde Birkenau; Löschung der Auflassungsvormerkung für die Gemeinde Birkenau betreffend die Flurstücke in der Gemarkung Birkenau, Flur 3 5/4, 5/6 5/7; Kaufverträge zwischen Verkäufer und Käufer
6. Verschiedenes

Sitzungsverlauf

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr Heiß, eröffnete um 20.00 Uhr die Sitzung der Gemeindevertretung; er begrüßte die Anwesenden.

Der Vorsitzende stellt fest, dass zur heutigen Sitzung der Gemeindevertretung form- und fristgerecht eingeladen wurde; auf Nachfrage wurden keine Einwände erhoben.

Die Beschlussfähigkeit wird mit 30 anwesenden Gemeindevertretern festgestellt:

CDU-Fraktion:	10 Stimmen
SPD-Fraktion:	8 Stimmen
GRÜNE-Fraktion:	7 Stimmen
FWV-Fraktion:	4 Stimmen
FDP (Herr Dittert):	1 Stimme

Auf Nachfrage des Vorsitzenden werden folgende Anträge zur Tagesordnung gestellt:

1. **SPD-Fraktion, Herr Kruse:**
Antrag, den TOP 3 „Innerörtliche Gemeindestraße (IöG)“ in nicht öffentlicher Sitzung zu behandeln. Begründung: Es sind Bürger betroffen.

2. FWV-Fraktion, Frau Neumann:

Antrag, den TOP 3 „Innerörtliche Gemeindestraße (IöG)“ von der Tagesordnung abzusetzen.

Begründung: Es sind noch nicht alle Fragen beantwortet, Vertreter der MVV sind zur nächsten Sitzung einzuladen.

Abstimmung über den Antrag der Frau Neumann:

21 Ja-Stimmen; 4 Nein-Stimmen; 5 Enthaltungen / Antrag ist angenommen

Zu 1. Mitteilungen des Bürgermeisters

- Beste Wünsche auf das neue Jahr; Hinweis auf den stattgefundenen Neujahrsempfang der CDU und Bericht davon, sowie kurze Vorschau auf das neue Jahr; Information über die Arbeitslosenzahlen.
- Der Informationsfluss zwischen Gemeindevorstand und Ortsbeiräte soll verbessert werden. Dies gilt insbesondere für Angelegenheiten, z. B. Bauangelegenheiten, zu denen der Ortsbeirat nicht explizit zur Stellungnahme aufgefordert wird.
- Agenda 21 – Ortsentwicklung, Verkehr und Wirtschaftsförderung: Fragebögen „Birkenau 2025“ sind ausgewertet; die öffentliche Vorstellung ist für Februar oder März 2012 angedacht.
- Nochmals Hinweis auf die Fahrt nach La Rochefoucauld vom 17. bis 20.05.2012; BGM bittet, wenn Interesse, um Anmeldung, sodass geplant werden kann.

Zu 2. Waldtausch zwischen der Gemeinde Birkenau und dem Land Hessen

Beschlussvorschlag:

Dem Waldtausch zwischen der Gemeinde Birkenau und dem Land Hessen wird auf Basis des Gutachtens der FENA und dem Angebot von Hessen Forst vom 24.10.2011 zugestimmt.

Ergänzungsantrag der Mitglieder des Ortsbeirates Kerngemeinde und Kallstadt – Frau Bernhard, Herr Brockenauer und Herr Florig:

Die GV stimmt dem Waldtausch in der vorgeschlagenen Form unter folgenden Voraussetzungen zu:

- 1. Er erfolgt im Bereich Spenglerswald keine weitere Waldumwidmung.**
- 2. Der Netto-Ausgleichsbetrag in Höhe von ca. 29.200,- € wird ausschließlich für den Erwerb von Waldfläche oder Aufforstung verwendet.**

Abstimmung:

27 Ja-Stimmung; 1 Nein-Stimmen; 2 Enthaltungen / Antrag ist angenommen

Zu 3. Innerörtliche Gemeindestraße (IöG):

Synchronisation des Bauleitplanverfahrens „Verbindungsstraße Brückenäcker – Lindenstraße“ und des Planbereiches Torso als Teil des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Lindenstraße – Wachenberg“

Dieser TOP wurde eingangs der Sitzung abgesetzt. Zum weiteren Verfahren stellt die SPD-Fraktion, Herr Kruse, den ergänzenden Antrag, den TOP 3 „Innerörtliche Gemeindestraße (IöG)“ auf eine der nächsten Sitzungen der Gemeindevertretung erneut auf die Tagesordnung zu nehmen. Bestehende Fragen sollen rechtzeitig, 14 Tage vor der Sitzung, im Büro der Ratsdienste eingegangen sein. Die MVV wird gebeten, für die Beantwortung dieser und eventueller weiterer Fragen zur Verfügung zu stehen.

Abstimmung: 28 Ja-Stimmen; 2 Nein-Stimmen / Antrag ist angenommen

Zu 4. Anpassung des Hebesatzes der Grundsteuer B für 2012

Beschlussvorschlag:

Es wird folgende Satzung zur Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer beschlossen:

Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Gemeinde Birkenau

Aufgrund des § 25 des Grundsteuergesetzes vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19. Dezember 2008 (BGBl. S. 2794), des § 16 des Gewerbesteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. S. 4167), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 22. Dezember 2009 (BGBl. S. 3950) hat die Gemeindevertretung am 17.01.2012 die nachstehende Satzung beschlossen:

§ 1

Die Hebesätze für die Grundsteuern und die Gewerbesteuer werden für das Gebiet der Gemeinde Birkenau wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

- | | |
|--|------------------|
| <i>a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A)</i> | 280 v. H. |
| <i>b) für die Grundstücke (Grundsteuer B)</i> | 280 v. H. |

2. für die Gewerbesteuer

330 v. H.

§ 2

Die vorstehenden Hebesätze gelten ab dem Kalenderjahr 2012.

§ 3

Diese Satzung tritt am 1. Januar 2012 in Kraft.

Abstimmung: 13 Ja-Stimmen; 2 Nein-Stimmen; 15 Enthaltungen / Antrag ist angenommen

Zu 5. Bauleitplanung der Gemeinde Birkenau; Löschung der Auflassungsvormerkung für die Gemeinde Birkenau betreffend die Flurstücke in der Gemarkung Birkenau, Flur 3 5/4, 5/6 5/7; Kaufverträge zwischen Verkäufer und Käufer

21.15 Uhr - Der Beigeordnete Herr Arnold hat wegen Befangenheit den Sitzungssaal verlassen.

eingebrachter Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevorstand empfiehlt, die Gemeindevertretung möge beschließen, der Löschung der bestehenden Rückauflassungsvormerkung zuzustimmen.

Die CDU-Fraktion (Herr Buser) stellt den Antrag auf Zurückstellung.

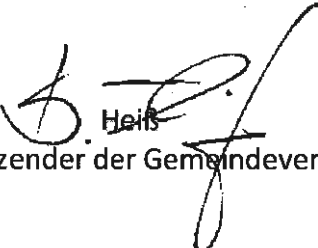
Abstimmung: einstimmig


21.20 Uhr - Der Beigeordnete Herr Arnold nimmt fortan wieder an der Sitzung teil.

Zu 6. Verschiedenes

Herr Jachmann: Mitteilungen aus der Energie-Initiative „Strom aus Birkenau für Birkenau“

Ende der Sitzung: 21.27 Uhr


Heis
Vorsitzender der Gemeindevertretung


Leonhard
Schriftführerin